

# 행정사 민법 기출문제분석 및 2024년 총평

민법 백운정

## 1. 5개년 기출분석표

			2020년	2021년	2022년	2023년	2024년
민법 총칙	통칙	민법의 법원	1		1		
		법률관계 등	1	2	1	1	1
	권리 주체	자연인	2	2	2	5	3
		법인	3	3	3	2	3
	권리객체(물건)		1	1	1	1	1
	권리 변동	법률행위	3	1	2	5	2
		의사표시	3	3	5	3	4
		대리	3	7	3	2	2
		무효와 취소	3	2	2	1	2
		조건과 기한	1		1	1	2
	기간		1	1	1	1	1
	소멸 시효	요건	3	1	1	2	2
		중단·정지		1	1	1	1
		시효완성효과					1

## 2. 출제유형 분석

문제구성		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년
형식	지문나열형	19(76%)	20(80%)	20(80%)	21(84%)	21(84%)
	사례형	2(8%)	3(12%)	3(12%)	2(8%)	2(8%)
	박스형	4(16%)	2(8%)	2(8%)	2(8%)	4(16%) 사례형포함

## 3. 2024년 민법 1차 총평

### (1) 2024년 기출분석

2024년 문제는 위 표에서 볼 수 있듯이, 두드러진 특징은 예년에 2문제 정도 출제되던 박스형 문제가 4문제 출제되었을 뿐만 아니라 그 중 2문제는 사례형으로 출제되어 처음 문제를 접했을 때는 다소 어렵다고 느껴질 수 있었습니다.

그러나 실질적으로는 작년과 같이 기존에 출제되지 않던 영역이 없으며, 소멸시효 파트에서 다소 많은 4문제가 출제된 것은 제외하고는 출제 영역의 편중도 없었습니다.

조문과 판례 출제비율은 작년 보다 판례가 비중이 더 높아졌을 뿐 최신 판례는 출제되었지 않았습니다.

### (2) 총평

결론적으로 조금은 어렵게 나오리라 예상했으나, 그러나 작년과 비교하자면, 다소 쉽게 출제되어 민법총칙에서는 무난히 원하시는 점수를 얻으셨으리라 예상됩니다.

#### 4. 향후 공부방법론

##### (1) 단계별 학습방법론

① 먼저 기본서 학습을 통하여 전체적인 틀과 개념을 익히고, ② 다음으로 기출문제를 진도별로 풀어가며 기본서를 통하여 배운 부분이 어떻게 출제되는지 알아야 하고, 자신이 제대로 이해하고 있지 못하는 부분은 하나씩 정리해 나가야 합니다. ③ 마지막으로 실전과 동일한 형태의 모의고사(동형모의고사)를 통하여 문제를 푸는 감각을 익혀나가셔야 합니다. ⑤ 이후 시험 직전 1~2주 동안에는 그동안 자신이 공부하여 왔던 교재를 반복학습하여 암기하여야 합니다. 특히 틀린 문제나 틀린 지문은 마지막 1~2주 동안 전부 반복학습하여 암기하고 시험장에 들어가야 한다. 혼자 정리하기 어렵다고 느끼는 경우에는 학원의 특강 등을 통하여 출제예상지문을 정리하거나 마무리특강을 통하여 전체적으로 중요사항을 정리하여야 합니다.

##### (2) 기출문제의 분석을 통한 향후 공부전략

“모든 시험의 시작과 끝은 기출문제다”라는 말이 있을 정도로 시험공부에 있어 기출문제의 분석과 정리는 중요한 부분이다. 이를 통하여 출제되는 테마들을 알 수 있으므로 평소 공부할 때에도 출제테마들을 중심으로 효과적으로 학습할 수 있고, 기출지문들 중 중요지문들은 반복 출제되므로 마지막 정리시에도 도움이 됩니다. 그러므로 공부시간의 70~80% 를 기출문제에 투자하여야 합니다.

최근 5개년 기출분석으로 알 수 있듯이 사례의 비중이 높아져 어려워지고 있다고 하더라도 감정평가사 민법시험문제는 여전히 조문과 판례에서 출제되고 있습니다. 또한 사례문제도 조문과 판례에 기초한 적용의 문제이기 때문에, 70~80점은 기출지문만 숙지하면 가능합니다.

결국 조문을 기본으로 하여 기출판례를 중심으로 반복학습하고, 사례형 문제에 적응을 높여 나아가면 고득점도 가능합니다.